

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО «ВЕСТА-Комфорт»



Никольский А.Ю.

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**
ул. Северное Шоссе, д.18
с 01.04.18г. по 31.03.19г.

№ п/п	мероприятия	
	<i>Содержание и обслуживание общего имущества дома</i>	
1	Безразборная химическая очистка теплообменных аппаратов	01.05.18-30.09.18
2	Прочистка фильтров и грязевиков системы отопления и водоснабжения	01.05.18-30.09.18
3	Опрессовка системы отопления	01.05.18-30.09.18
4	Гидравлическая промывка системы отопления, ГВС	01.05.18-30.09.18
5	Ревизия запорной и регулирующей арматуры ИТП и ВНС	01.05.18-30.09.18
6	Поверка ОДПУ ХВС	01.07.18-01.09.18
	<i>Текущий ремонт общего имущества дома*</i>	
1	Устройство гидроизоляции верхней части ограждения технических балконов	01.07.18-30.09.18
2	Устройство цементной стяжки и гидроизоляции полов технических балконов	01.08.18-31.08.18
3	Частичная гидроизоляция полов технических балконов	01.07.18-30.09.18
4	Ремонт плиточного покрытия ступеней крыльца входа 2-го подъезда	01.07.18-01.08.18
5	Устройство плиточного покрытия крыльца, пандуса и ступеней входа 3-го подъезда	01.07.18-01.08.18
6	Замена стеклопакета окна	01.07.18-01.08.18
7	Частичный ремонт подвесного потолка с заменой плитки (тип армстронг)	01.12.18-31.03.19
8	Текущий ремонт дверей	01.07.18-30.09.18
9	Ремонт трубопровода обогрева мусорокамеры	01.09.18-30.09.18
10	Восстановление освещения подвальных помещений и помещений технического этажа	01.10.18-31.03.19
11	Ремонт лифтов	01.04.18-31.05.18

*) Выполнение установленного плана работ учитывает размер платы за содержание и обслуживание жилого фонда в размере 45,12 руб., при этом плановые затраты на работы по текущему ремонту согласно расчета составят 693634,08 руб.